

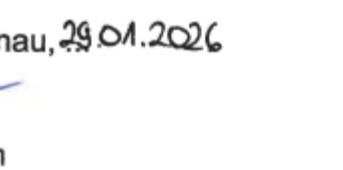
Satzung der Gemeinde Neureichenau über die Teilaufhebung des Bebauungsplanes / Änderung mit Deckblatt Nr. 3 "Sonnwendberg" (Teilaufhebungssatzung) vom 30.10.2025

1. Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 28.07.2025 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Teilaufhebung des Bebauungsplanes / Änderung mit Deckblatt Nr. 3 beschlossen. Der Beschluss der Änderung wurde am 10.12.2025 ortsüblich bekannt gemacht.

2. Zu dem Entwurf der Teilaufhebung des Bebauungsplanes / Änderung mit Deckblatt Nr. 3 in der Fassung vom 30.10.2025 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 10.12.2025 bis 14.01.2026 beteiligt.

3. Der Entwurf der Teilaufhebung des Bebauungsplanes / Änderung mit Deckblatt Nr. 3 in der Fassung vom 30.10.2025 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 12.12.2025 bis 14.01.2026 im Internet veröffentlicht und zusätzlich öffentlich ausgelegt.

4. Die Gemeinde Neureichenau hat mit Beschluss des Gemeinderats vom 16.01.2026 die Teilaufhebung des Bebauungsplans / Änderung mit Deckblatt Nr. 3 gemäß § 10 Abs. 1 BauGB in der Fassung vom 30.10.2025 als Satzung beschlossen.



Neureichenau, 29.01.2026
U r m a n n
Erste Bürgermeisterin

Neureichenau, 30.01.2026
U r m a n n
Erste Bürgermeisterin

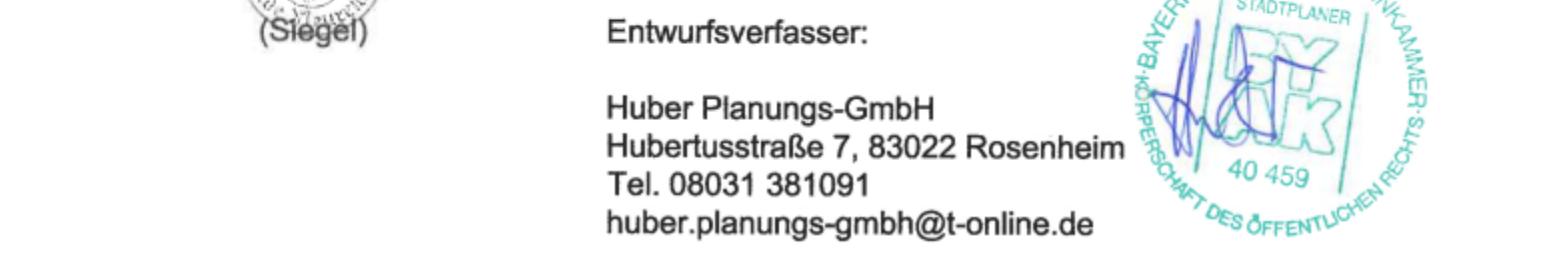
Neureichenau, ...

Maßstab = 1 : 1.000

Fertstellungsdaten:
Entwurf: 30.10.2025

Entwurfsverfasser:
Huber Planungs-GmbH
Hubertusstraße 7, 83022 Rosenheim
Tel. 08031 381091
huber.planungs-gmbh@t-online.de

Neureichenau, 02.02.2026
U r m a n n
Erste Bürgermeisterin



GEMEINDE NEUREICHENAU
LANDKREIS FREYUNG-GRAFENAU

BEBAUUNGSPLAN SONNWENDBERG

**TEILAUFHEBUNG /
ÄNDERUNG MIT DECKBLATT NR. 3**

- vereinfachtes Verfahren, § 13 BauGB -