

# Bekanntmachung

## der 29. Sitzung des Gemeinderates

Am **Montag, den 24. November 2025** findet um **19:00 Uhr** eine öffentliche Sitzung des Gemeinderates Neureichenau in dem großen Sitzungssaal des Rathauses Neureichenau, Dreisesselstraße 8, statt.

### Tagesordnung:

#### I Kurzbericht der Bürgermeisterin Kristina Urmann

#### II Tagesordnung - öffentlich

1. Berufung des Wahlleiters und stv. Wahlleiters für die Kommunalwahl am 08. März 2026
2. Aufstellung des Bebauungsplans 'Gewerbegebiet Gsengeit';  
Satzungsbeschluss
3. Aufstellung des Bebauungsplans 'SO Tourismus Gut Riedelsbach';  
Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB;  
Abwägung der während der Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen
4. Aufstellung des Bebauungsplans 'SO Tourismus Gut Riedelsbach';  
Abwägung der während der Veröffentlichung (öffentliche Auslegung) gemäß § 3 Abs. 2 BauGB  
eingegangenen Stellungnahmen
5. Änderung des Flächennutzungsplans Neureichenau mit Deckblatt Nr. 18 (SO Tourismus Gut Riedelsbach);  
Abwägung der während der Veröffentlichung (öffentliche Auslegung) gemäß § 3 Abs. 2 BauGB  
eingegangenen Stellungnahmen
6. Änderung des Flächennutzungsplans Neureichenau mit Deckblatt Nr. 18 (SO Tourismus Gut Riedelsbach);  
Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB;  
Abwägung der während der Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen
7. Antrag auf Bauvorbescheid  
Antragsteller: Korbinian und Verena Maihorn  
Bauort: Fl.Nr. 30, Gmkg Altneichenau, Reichenauer Str. 9  
Neubau eines EFH mit Doppelgarage

8. Antrag auf Baugenehmigung  
Bauort: Neureichenau  
Nutzungsänderung der Garage zum Reifenlager
9. Antrag auf Baugenehmigung  
Bauort: Riedelsbach  
Erweiterung des bestehenden Wohnhauses durch Um- und Ausbau

10. Anfragen

Bekanntmachungsnachweis  
Anschlag an die Amts-/Gemeindetafel  
Ausgehängt am: 17.11.2025  
Abgenommen am: 25.11.2025

Neureichenau, den 17.11.2025

Kristina Urmann  
Erste Bürgermeisterin

Für die Richtigkeit:

Tag: Namensz: